

---

## Hinnasto

---

### PE / LA sekä muut erikoispäivät

16:00-24:00

500€ alkaen

lisätunnit 50€ alkava tunti

### Sunnuntait

16:00-24:00

400€ alkaen

lisätunnit 50€ / alkava tunti

### Arki illat

16:00-24:00

350€ alkaen

lisätunnit 50€ / alkava tunti

Muistathan kysyä myös edullista kuljetusta  
iltaasi

NÄISSÄ EHDOLLA TEHDÄÄN VARAAJALLE TIETTÄVÄKSI MIHIN VUOKRAAJA SITOUTUU VARATESSAAN YX SAUNATILAN

## 1 § VARAAMINEN

Vuokraaja allekirjoittaa tämän "vuokrausehdot" asiakirjan ja hän esittää henkilöllisyystodistuksen.

Varaus on sitova, heti kun varausmaksu on maksettu 200€

Ennen varausmaksun suoritusta tiloja ei varata sitovasti, alustavan varauksen voi tehdä viikoksi jos tilaisuuden alkuun on enemmän kuin 28 vuorokautta

varauksen vahvistusviestin jälkeen asiakas sitoutuu maksamaan varausmaksun eräpäivään mennessä. **Varausmaksua ei palauteta mikäli tilaisuutenne peruuntuu.** Varausta voi siirtää toiseen ajankohtaan, jos se on mahdollista, kuitenkin siirto on tehtävä viimeistään kolme viikkoa ennen tilaisuuden ajankohtaa.

Saunatilaisuuden jälkeen suoritetaan laskun loppuosa, käteisellä tai pankkikortilla.

Mikäli kyseessä on ylivoimainen este (force majeure) voi YX saunan vuokranantaja peruuttaa tehdyn varauksen. Tässä tapauksessa maksettu varausmaksu palautetaan.

Saunan ja kokoustilan varauksen kesto ja alkuaika sovitaan varauksen yhteydessä. Tilojen vuokrausaika on klo 06:00 – 24:00 välisenä aikana. Lisätunteja iltavuokraukseen voi varata. Kiinteän hinnan eli perusvuokran lisäksi tulevaa tuntiveloitusta vastaan.

Mikäli aika ei tunnu riittävän, tulee jatkoaikatarpeesta ilmoittaa puolituntia ennen tilaisuuden päättymistä tekstiviestillä YX saunan henkilökunnalle numeroon 0409110910

Saunan vuokraajan on oltava vähintään 20-vuotias. YX sauna voi pitää oikeuden olla vuokraamatta tilaa haluamalleen henkilölle, yhdistykselle tai yritykselle.

## 2 § TILOJEN AVAUS

Avainta ei luovuteta vuokraajan käyttöön muuten kuin poikkeustapauksissa ja se vaatii erillisen neuvottelun varaajalta, mikäli vuokraajalle luovutetaan tilan avain, on se palautettava seuraavana päivänä kello 12.00 sovittuun paikkaan. Mikäli avain palautetaan myöhässä, veloitetaan 65 €/myöhästynyt päivä. Hävinneestä avaimesta peritään 200 € korvaus. Ovet tullaan avaamaan sovittuna aikana ja opastetaan paikan tavat. Vuokraaja huolehtii oven perässään kiinni.

Tilojen uudelleen avaamisesta Yx sauna:n toimesta peritään 65 € avausmaksu.

## 3 § PERUUTUSEHDOT

Mikäli peruutus tapahtuu 15-27 vrk ennen vuokrapäivää, veloitetaan 50 % tilauksen hinnasta. Mikäli peruutus tapahtuu alle 14 vrk ennen vuokrapäivää veloitetaan koko tilauksen hinta.

Yx sauna pitää itsellään oikeuden perua varauksen yksipuolisesti viimeistään kolmea viikkoa (3 viikkoa) ennen vuokrapäivää tai myöhemmin pakottavasta syystä tai ylivoimaisen esteen vuoksi (Force majeure). Näissä tapauksissa, maksetut maksut palautetaan.

## 4 § VAHINGONTEKO JA LISÄSIIVOUS

Tilojen vuokralle ottaja vastaa vuokra-aikana YX saunalle ja kiinteistön omistajalle tai niiden omaisuudelle aiheutuneista vahingoista sekä niiden korjaamisesta aiheutuneista kustannuksista. Mikäli aiheutuneista vahingoista ei ilmoiteta oma-aloitteisesti peritään korvaus puolitoistakertaisena (1½) uusihankinta hinnoin. Saunatilojen tulee olla siistissä kunnossa vuokrauksen jälkeen (irtoroskat roskiksissa, pullot koreissa/pusseissa, lautaset ja lasit yms. astianpesukoneessa, pöydät pyyhittyinä ). Mikäli vuokrauksen jälkeen ilmenee lisäsiivoustarvetta, laskuttaa vuokralle antaja siivousliikkeen erittelyn ja toteutuneiden kustannusten perusteella. Mikäli siivoustyön tekee YX saunan henkilökunta, niin hinta on 50,00€/ h. Ilmoitetuista aiheutuneista vahingoista kiinteistölle ja

irtaimistolle laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

## 5 § JÄRJESTYSSÄÄNNÖT

Vuokratiloissa saa yhtäaikaaisesti oleskella korkeintaan 35 henkilöä. YX sauna tai sen valtuuttamalla edustajalla on oikeus tarpeen vaatiessa keskeyttää tilaisuus vuokratiloissa, mikäli tilaisuuden katsotaan aiheuttavan häiriötä ulkopuolisille. Mikäli kokous- ja saunatiloja on käyttämässä alle 18-vuotiaita, tästä on ilmoitettava ennen vuokrasopimuksen allekirjoittamista. Vuokraaja ei saa tuoda vuokratiloihin omia äänentoisto- tai av-laitteita ellei toisin ole erikseen sovittu. Tupakointi sisätiloissa on kielletty. Tupakointi sisäänkäyntien läheisyydessä ei saa aiheuttaa haittaa ulkopuolisille. Saunassa kiukaaseen ja kiukaan kiviin ei saa koskea, eikä kiukaalle saa heittää muuta kuin vettä. Myös ruuan valmistus kiukaalla on kielletty. Tiloissa mahdollisesti olevia viherkasveja ei saa kastella vedellä, eikä millään muullakaan nesteellä. Paljua ei saa tuoda pihaan sopimatta siitä etukäteen jo varattaessa. Tällöin täytyy kertoa minkälainen palju on tulossa. Yli 3 m<sup>3</sup> paljuja ei saa tuoda ollenkaan.

## 6 § MAKSUEHDOT

YX sauna veloittaa vuokraajalta vuokrasopimuksen solmimisen jälkeen sovitun vuokrahinnan joko käteisellä, pankki- tai luottokortilla tai laskulla. Vuokraus pitää olla maksettuna 21 vuorokautta ennen varauksen ajankohtaa, jos varaus tapahtuu myöhemmin kuin 21 vuorokautta ennen varauksen ajankohtaa on se maksettavaa kerralla. maksuehdot ovat 7 vrk netto Viivästyskorko korkolain mukaan.

## 7 § REKLAMAATIOT

Mahdolliset reklamaatiot on esitettävä heti vuokrausta seuraavana arkipäivänä sähköpostitse osoitteeseen info@taksi-turku.fi tai puhelimitse numeroon 0505008400. Yx Sauna ei vastaa sellaisesta vuokraajalle aiheutuneesta vahingosta, joka aiheutuu YX saunasta riippumattomista syistä (force majour).

Yx Sauna pidättää itsellään oikeuden tilaus- ja toimitusehtojen sekä hintojen muutoksiin.

-----  
Yx Saunatilan edustaja  
Keskiorteentie 1  
21410 Vanhalinna

-----  
vuokralle ottajan allekirjoitus